

DESENVOLVIMENTO DA PROPOSTA

PARÂMETROS PARA O DESENVOLVIMENTO DO ANTE PROJETO ARQUITETÔNICO

Para elaboração do ante projeto arquitetônico, além das análises e referenciais apresentados, alguns documentos foram analisados para o dimensionamento dos espaços, entre eles:

Parâmetros básicos de infraestrutura para instituições de educação infantil 2008. Elaborado pelo MEC em parceria com educadores, arquitetos e engenheiros que juntos elaboraram um documento que orienta quanto à elaboração de espaços voltados a educação infantil.

Outro documento cedido pela secretaria de educação foi a **Resolução PMC Nº 01/202, onde o artigo art.11º** determina parâmetros quanto ao número de alunos e professores por faixa etária em salas de aulas.

A tabela ao lado foi desenvolvida a partir da tabela da resolução PMC supra citada com a proposta, para o novo CEIM do o bairro Cristo Redentor

Faixa etária	número de crianças	número de professores	Proposta
crianças de 0 a 1 ano	06 a 10	1 professor e 1auxiliar	
crianças de 1 a 2 ano	06 a 12	1 professor e 1auxiliar	
crianças de 2 a 3 ano	10 a 16	1 professor e 1auxiliar	
crianças de 3 a 4 ano	15 a 25	1 professor e 1auxiliar	
crianças de 4 a 5 ano	20 a 25	1 professor	
Total de crianças	57 a 88		176
Total de educadores		9	18
Total de salas	5		10

Fonte:Elaborada pela autora a partir do documento cedido pela secretaria de educação (Resolução PMC N 01/2002, artigo art. 11º)

Projeto: Galilee Catholic Learning Community
Arquitetos: Russell & Yelland
Local: Aldinga SA, Australia



Fonte: http://www.35s.com.br/au/

A forma proporciona permeabilidade visual através da utilização de vidros, que permite a integração do espaço interior da sala com o exterior. O nicho cria um cantinho diferenciado. O pátio coberto recebe iluminação zenital, proporcionando iluminação natural sem que aja incidência direta dos raios solares sobre o ambiente interno.

Após análises aprovadas em TCI, resumidamente e sequencialmente apresentas deu-se inicio as intenções projetuais do anteprojeto arquitetônico proposto.

Imagem do referencial com seu diferencial em relação aos anteriores.

O referencial tem em, alguns aspectos construtivos, muito das intenções projetuais propostas para CEIM Cristo Redentor, entre as intenções:

- Aproveitamento da luz natural;
- Circulação de acesso coberta;
- Estacionamento dentro do pátio da instituição;
- Pisos drenante;
- Reservatório para captação da água da chuva através das calhas.



Fonte:https://www.tudosobrefloripa.com.br

PROPOSTA

O novo CEIM Cristo Redentor terá capacidade para atender 176 crianças em período integral. O número de alunos atendidos por faixa etária será, o mesmo adotado pela Secretária de Educação Municipal.

O desenvolvimento das intenções projetuais serão apresentadas em tópicos e representadas em plantas.

PRAÇA: Foi elaborada para evitar aglomerações nos horários de entrada e saída da instituição, promovendo mais segurança e comodidade ao acesso.

ESTACIONAMENTO SEMI-PÚBLICO: Foi locado dentro do pátio do CEIM para evitar transtornos no embarque e desembarque das crianças proporcionando maior segurança e conforto para, pais e filhos.

ESTACIONAMENTO PRIVADO: Elaborado para funcionários da instituição, para recebimento de mercadorias, e para os dias de festa e reuniões caso necessário, liberado para, pais e visitantes .

CIRCULAÇÃO COBERTA: Funciona como uma circulação receptiva que tem seu acesso para o interior do CEIM controlado pela instituição, expressa em planta técnica, cortes, volumetrias e perspectivas representadas por imagens, para maior compreensão da proposta.

LACTÁRIO: O espaço é composto por ante-sala para higienização das mãos e recebimento dos alimentos e uma cozinha para o preparo dos alimentos destinados ao berçário.

BERÇÁRIO: Sua localização deu-se a partir das condicionantes da área.Tendo o sol nascente e a brisa boa voltadas para leste, a localização promove nas primeiras horas do dia, local ideal para o banho de sol, e no período de meio de tarde, ideal para atividades ao ar livre. Os espaços internos foram elaborados, promovendo a permeabilidade visual entre os ambientes, permitindo maior controle sobre as crianças de cada ambiente. O espaço externo para essa faixa etária se configura de forma mais reservada para garantir a segurança dos menores. O espaço tem acesso a, área do entorno para manutenção do mesmo, passeios a outras áreas livres e atividades recreativas na quadra coberta.

PLANTA DE SETORIZAÇÃO E COMPARTIMENTAÇÃO



Esc:1/500

ESPAÇO PÚBLICO

CONCEPÇÃO DA PRAÇA

Além das intenções projetuais já apresentadas sobre a praça, seu desenho a partir das faixas de pedestre e através da forma dos canteiros, conduz o pedestre a instituição, mantendo o passeio público livre. O bicicletário foi locado voltado a "praça" e não dentro do pátio da instituição, para evitar conflito entre veículos e pedestres, promovendo o acesso mais rápido e seguro. O mesmo poderá ser utilizado pela população, em dias e horários em que a mesma não estiver utilizando (entre os períodos de férias, e nos horários de entrada e saída da Instituição).

PERSPECTIVA DO ACESSO PRINCIPAL E RELAÇÃO COM A PRAÇA



FRALDÁRIO: O local é destinado a higienização, troca e guarda das fraldas e outros materiais necessários a higienização das crianças.

DEPÓSITO DE CARRINHOS: O espaço foi projetado para guarda de carrinhos de bebe, promovendo maior comodidade a pais que precisam utilizar os carrinhos para locomover seus filhos até a instituição e retorno a mesma, a qual poderá utilizar os mesmos para levar as crianças para o banho de sol, passeios e quando preciso utiliza-los como cadeirinha para as refeições.

BERÇÁRIO I - 0 A 1 ANO: São duas salas que compartilham de um mesmo fraldário. Ambas as salas comportam espaços destinados ao repouso (contendo berços individuais com espaçamento mínimo de 50cm entre os berços, que permite a circulação dos adultos entre eles), espaço de recepção e alimentação, espaço para atividades necessárias para o desenvolvimento da criança (Neste espaço as crianças poderão engatinhar, dar os primeiros passos e interagir uma com as outras, dando início ao processo de socialização), o mesmo com portas que possibilitam a integração e acesso a área externa para o banho de sol, com deck que possui uma inclinação suave de 5% para facilitar o acesso. Todos os espaços e portas que compõem as salas do berçário tem visores que possibilitam a integração entre os ambientes, facilitando o cuidado com as crianças.

BERÇÁRIO II - 1 A 2 ANOS: As salas mantêm a mesma tipologia, porém o fraldário se modifica de acordo com as novas necessidades. "As crianças estão numa nova fase, onde ficam em pé para o banho e utilizam o vaso sanitário".

MATERNAL - 2 A 3 ANOS: No maternal as crianças apresentam mais autonomia, começam a utilizar o vaso sanitário, lavam as mãos e não necessitam mais de fraldário. Nesta nova fase as salas ganham banheiros no lugar do fraldário, e um espaço para guarda de materiais de uso comum e individual. As salas, tem acesso as áreas de recreação, tanto aos espaços internos quanto aos externos.

JARDIM I E II - 3 A 5 ANOS: Nesta fase as crianças têm mais autonomia e se identificam com espaços maiores e diferenciados. As refeições serão consumidas em refeitório comum. Os banheiros saem da sala de aula e passam a ser coletivos, facilitando o acesso de outros setores de atividades como o pátio interno, refeitório e áreas externas. As salas são utilizadas para atividades pedagógicas. Sua forma permite diferentes arranjos espaciais, as portas permitem integração e acesso as areas recreativas, tanto internas quanto externas. Além das atividades externas já propostas, o setor ganha novas como atividades no pomar e horta, onde além de ajudarem nas atividades de plantio e colheita, também aprendem a importância dos alimentos e como surgem.

PÁTIO COBERTO: Funciona como uma grande sala ligando todos os setores. Seu dimensionamento e localização permite atividades diferenciadas promovendo a socialização entre as crianças. O espaço poderá ser utilizado para reuniões de pais e outros eventos da instituição .

QUADRA COBERTA: O local serve de apoio ao pátio interno, para dias de festas, reuniões de pais e algumas atividades que envolvem bolas e corridas.

As tipologias espaciais, foram desenvolvidas de acordo com as intenções projetuais e necessidades de cada setor.

LEGENDA

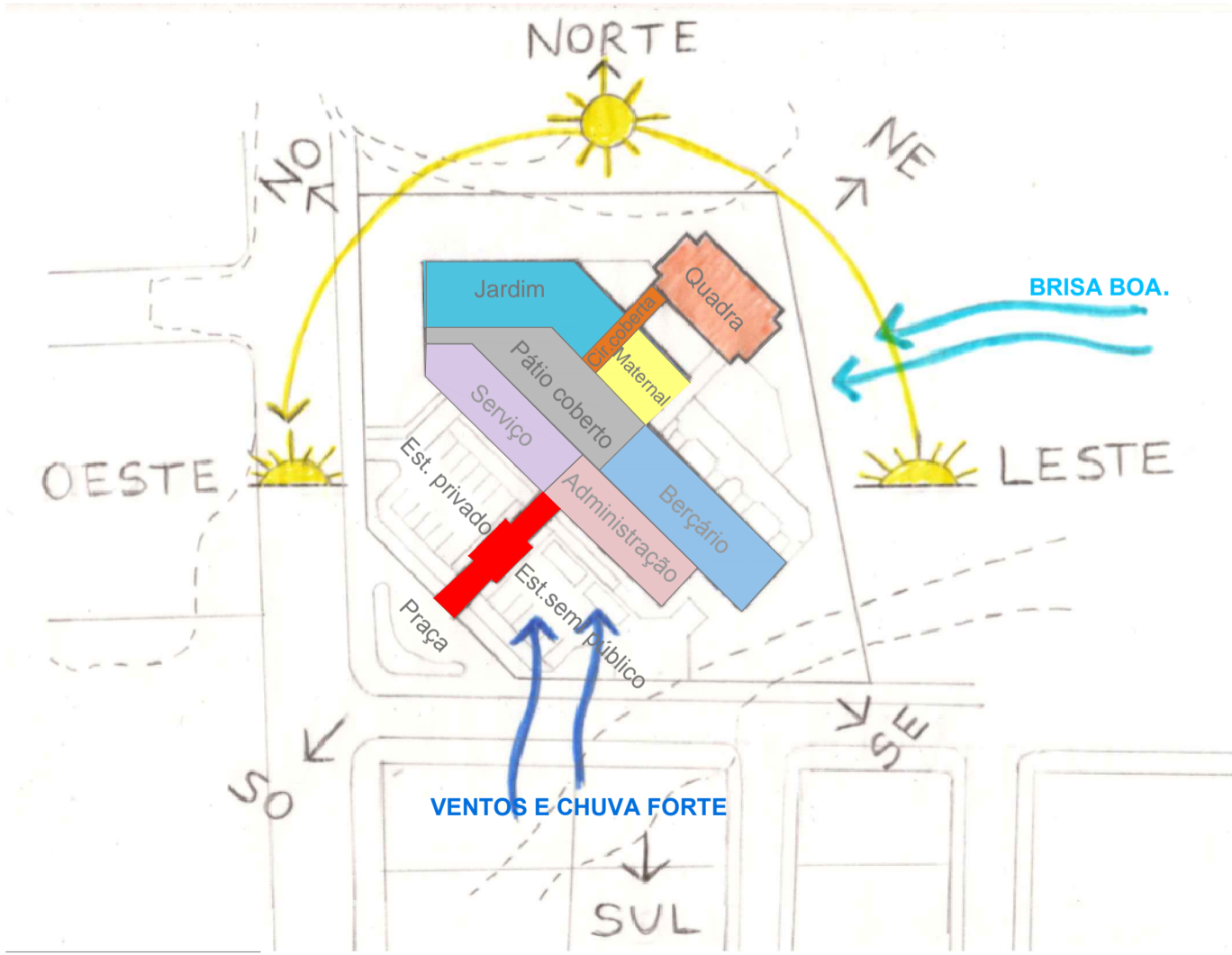
Circulação receptiva	Pátio coberto	Berçário	Circulação coberta
Sector administrativo	Sector serviço	Maternal	Quadra coberta
Salas de apoio		Jardim	

AMBIENTES

Sector administrativo		Sector de serviço
Hall Recepção Coordenação Secretaria Diretoria	Almoxarifado Sala dos professores BWC masc. BWC fem.	Varanda/Cozinha BWC Sala p/funcionários Despensa Dep.materias de limpeza Lavanderia Refeitório
Berçário	Maternal	Jardim
Sala de recepção e alimentação Sala de descanso Sala de atividades Fraldário	Sala de atividades Sala p/armários BWC	Sala de atividades BWC

PARTIDO DO ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO

SETORIZAÇÃO A PARTIR DAS CONDICIONANTES



Fonte:Elaborada pela autora a partir da análise no terreno e estudos feitos na maquete virtual

CONDICIONANTES NATURAIS

INSOLAÇÃO, VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO DO TERRENO

Orientações:

Norte incidência do sol durante todas as estações do ano.

Sul costuma ser problemática, pois não recebe sol durante o inverno e no verão, somente nas primeiras e últimas horas do dia, porém a orientação torna-se agradável para ambientes que necessitam de iluminação natural e pouca incidência do sol. No inverno as chuvas e ventos são muito fortes.

Leste e Oeste apresentam características semelhantes em relação a incidência do sol. A fachada leste recebe maior incidência solar nas primeiras horas do dia, ideal para o banho de sol. No período de meio da tarde recebe sombra e brisa agradável, ideal para atividades externas.

Oeste no verão as atividades externas poderão ser executadas somente nas primeiras horas do dia, horário em que, não há incidência dos raios solares. No período da tarde a incidência do sol é maior, não propício as atividades externas. Com o aumento da incidência solar, os ambientes internos também tornam-se muito quentes. O estudo resultou na localização dos ambientes.

CONDICIONANTES LEGAIS

Endereço: R: Ademar Canarin, esquina com a rua João Sabino

Bairro: Cristo Redentor	Plano Diretor Atual	Zona :ZR2-4
Área do Terreno: 6.047,07m²	R: João Sabino 12m	Maximo de pavimentos: 4
Lado Direito: 82.90m	R: Ademar Canarin 18m	Taxa de infiltação: 25%
Lado esquerdo: 78.85m	Afastamentos:	
Frente: 81.30m	Frente:4.	Índice de aproveitamento: 1
Fundos: 68.40m	Lados: H/5=1,5m	Taxa de ocupação: 50%
	Fundos:H/5=1,5m	